

Informație privind condițiile de acordare a creditelor pentru consumatori de către BC "Moldova Agroindbank" SA

Denumirea informației dezvoltate	Tipurile de credite acordate pentru consumatori											Credite imobiliare
	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credite pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Latte	Espresso Fiddizare	Espresso Walk-in	Credit Espresso Extra	Credit Refinance	Credit Refinance Extra	Liber Card	Linia de credit Revolving pentru persoane fizice		
1. Moneda creditului	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	Credite în MDL, atașate la cursul valutar EUR/USD
2. Valoarea maximă a creditului în moneda națională (minimă / maximă) în valută străină (minimă / maximă)	30.000 / 1.000.000	50.000 / 2.500.000	50.000/800.000	2.000 / 350.000	2.000 / 350.000	2000/20000 MDL - categoria I 2000/50000 MDL - categoria II 2000/100000 MDL - categoria III 2000/100000 MDL - categoria IV.	2.000 / 350.000	2000/5000 MDL - categoria II 2000/10000 MDL - categoria III 2000/100000 MDL - categoria IV.	3.000 / 50.000	5.000 / 750.000, dar sa nu depășească 3% 5% salariale rate Pentru clienți care nu au încheiat credit proiectiv valoare maximă din credit în lei 5% salariale rate - Pentru clienți care nu au încheiat credit proiectiv valoare maximă din credit în lei 5% salariale rate		50000 / 2.200.000
3. Rata dobânzii aferentă creditului - fixă/flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) necesară și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	6,81% (rata flotantă), la creditele noi acordate, în perioada 01.01.2021 - 30.06.2021	8% (rata flotantă); 7,25% (rata flotantă) pentru participanți în proiecte salariale ale filiații persoanele care primesc pensia la comisie de card ale filiei clientii cu soare creditat proiectiv	10% (rata flotantă)	2% (rata flotantă) clientii ce primesc salariul/pensia pe un card MAIB și/sau ce dețin istoric creditat conform simulațiilor efective; creditul în valoare de 24 luni și pentru care nu au admis restanțe mai mult de 30 zile (informații reflectate în raportul BIC)	4% (rata flotantă) clientii standard, ce nu se încadrează la categoria Espresso Fiddizare; 7% (rata flotantă) beneficiarii proiectivului "Profesioniști - Banking pentru cei MAIB-uri"	20% (rata flotantă) - categoria I. 10% (rata flotantă) - categoria II. 7% (rata flotantă) - categoria III. 7% (rata flotantă) - categoria IV.	3% (rata flotantă)*; 7% (rata flotantă) beneficiarii proiectivului "Profesioniști - Banking pentru cei MAIB-uri"	10% (rata flotantă) - categoria II. 7% (rata flotantă) - categoria III. 7% (rata flotantă) - categoria IV.	0% la ratele lunare stabilite de comercianți (până la 12 rate lunare). La ratele lunare nelucrate în planul de achitare stabilite de comercianți se aplică rata dobânzii - 23,85% anual (0,09% zi).	11,81%-19,81% Rata dobânzii flotantă (rata dobânzii se va baza pe rata de referință ERM pentru luna următoare a anului precedent și luna mai am am curent) pentru participanți în proiecte salariale ale filiei. Pentru clienți ce nu participă în proiecte salariale prin MAIB	8,25% (rata flotantă) - la creditele noi acordate, în perioada 01.01.2021 - 30.06.2021 8% (rata flotantă) - la creditele noi acordate, în perioada 01.01.2021 - 30.06.2021	5,5% - rata flotantă 5% - rată flotantă
Dobânda zilnică la credit se calculează după formula: soldul zilnic efectiv al datoriei la credit la data de calcul și (1) împărțit la un an - 365 zile și (2) înmulțit la un an - 365 zile și (3) înmulțit la 100 Exemple reprezentative: 1) suma creditului - 50 mii lei, termenul - 12 luni, rata dobânzii flotantă - 7%; Dobânda zilnică aferentă creditului constituie 9,58 lei (50.000* 7% / 365 / 100); 2) suma creditului - 700 mii lei, termenul - 240 luni, rata dobânzii flotantă - 7%; Dobânda zilnică aferentă creditului constituie 134,24 lei (700.000* 7% / 365 / 100).												
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minimă / maximă) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	6 / 300 luni	6 / 120 luni	6-84 luni	3 / 60 luni		luni/Categoria I Espresso Extra		3 / 36		48 luni din care: primele 16 luni vor constitui Perioada activă de utilizare a creditului (cu prelungire automatizată) și următoarele 12 luni vor constitui Perioada pasivă de utilizare a creditului.	60 luni, cu posibilitate de prelungire automatizată; primele 24 luni va constitui Perioada activă de utilizare a creditului și următoarele 36 luni va constitui Perioada pasivă de utilizare a creditului;	6-360 luni
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	X	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 50 /100 lei	X	X	X	X	X	X	Tarife și comisionace aferente deservirii cardurilor Liber card	X	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 0,00 lei	0% -
Comision unic pentru acordarea creditului: 1% din sumă	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate.	Comision de administrare: 0,35% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului).	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate.	Comision de administrare: 0,05% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului).	Comision de administrare: 0,50% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului).	Comision de administrare: 0,85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului).	Fidelitate - Comision de administrare: 0,45% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) și/sau ce dețin istoric creditat conform simulațiilor efective; creditul în valoare de 24 luni și pentru care nu au admis restanțe mai mult de 30 zile (informații reflectate în raportul BIC). Walk-in - Comision de administrare: 0,20% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) pentru clienți standard, ce nu se încadrează în categoriile indicate mai sus. 1% lunar din suma creditului acordat - pentru Persoane fizice pentru care nu se iau în calcul veniturile, în baza plăților efectuate la creditele propuse spre refinanțare 0,85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) pentru beneficiarii proiectivului "Profesioniști - Banking pentru cei MAIB-uri"	Comision de administrare: 0,85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului).	Tarife și comisionace aferente deservirii cardurilor de credit ale BC MAIB	X	Comision de administrare: 0%	
Comision de garantare pentru ODMM: 0,25% anual din soldul creditului	Comision de garantare pentru ODMM: 0,25% anual din soldul creditului	Comision de administrare: 0,35% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului).	Comision de administrare: 0,05% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului).	Comision de administrare: 0,50% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului).	Comision de administrare: 0,85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului).	Fidelitate - Comision de administrare: 0,45% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) și/sau ce dețin istoric creditat conform simulațiilor efective; creditul în valoare de 24 luni și pentru care nu au admis restanțe mai mult de 30 zile (informații reflectate în raportul BIC). Walk-in - Comision de administrare: 0,20% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) pentru clienți standard, ce nu se încadrează în categoriile indicate mai sus. 1% lunar din suma creditului acordat - pentru Persoane fizice pentru care nu se iau în calcul veniturile, în baza plăților efectuate la creditele propuse spre refinanțare 0,85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) pentru beneficiarii proiectivului "Profesioniști - Banking pentru cei MAIB-uri"	Comision de administrare: 0,85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului).	Tarife și comisionace aferente deservirii cardurilor de credit ale BC MAIB	X	Comision de administrare: 0%		
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională în valută străină și informația expusă la art 4 punctul (3) din Legea privind comisionul de credit pentru consumatori, după caz	Pentru un credit de: 500 mii lei, pe 300 luni, dobânda anuală efectivă constituie: 7,17% *	Pentru un credit de: 150 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7,5%, dobânda anuală efectivă constituie 12,53% *	Pentru un credit de: 150 mii lei, pe 60 luni, pe 84 luni, cu rata dobânzii de 10%, dobânda anuală efectivă constituie 18,51% *	Pentru un credit de: 50 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 2%, dobânda anuală efectivă constituie 12,86% *	Pentru un credit de: 50 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 4%, dobânda anuală efectivă constituie 15,63% *	Categoria I - pentru un credit de 20 mii lei, pe 36 luni, cu rata dobânzii de 20%, dobânda anuală efectivă constituie 26,90% - Categoria II - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 10%, dobânda anuală efectivă constituie 21,96% - Categoria III și IV - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7%, dobânda anuală efectivă constituie 24,86% *	Categoria I - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 20%, dobânda anuală efectivă constituie 26,90% - Categoria II - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 10%, dobânda anuală efectivă constituie 21,96% - Categoria III și IV - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7%, dobânda anuală efectivă constituie 24,86% *	Categoria II - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 10%, dobânda anuală efectivă constituie 26,90% - Categoria III și IV - pentru un credit de 20 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7%, dobânda anuală efectivă constituie 23,62% *	Pentru Liber card cu limită 50 mii lei, cu rata dobânzii 0% (cu condiția respectării Planului de achitare stabilă de comercianți) dobânda anuală efectivă constituie 0% .	Pentru Linia de credit Revolving în valoare de 30 mii lei, pe un termen de 60 luni pentru participanți în proiecte salariale ale filiei (utilizat integral la comercianți) dobânda anuală efectivă constituie 11,81% - Pentru Linia de credit Revolving în valoare de 30 mii lei, pe un termen de 60 luni Pentru clienți ce nu participă în proiecte salariale prin MAIB (utilizat integral la comercianți) dobânda anuală efectivă constituie 16,81% - Pentru Linia de credit Revolving în valoare de 30 mii lei, pe un termen de 60 luni Pentru clienți cu veniu cuprins între 20-23 ani (utilizat integral la comercianți) dobânda anuală efectivă constituie 19,81%	Pentru un credit de 500 mii lei, pe 120 luni, cu rata dobânzii de 8% dobânda anuală efectivă constituie 8% .	Pentru un credit în suma echivalentului în MDL a sumei de 25 000 EUR/USD, pe 120 luni, cu rata dobânzii de 5% dobânda anuală efectivă constituie 5% .

Tipurile de credite acordate pentru consumatori

Denumirea informației dezbătute	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credite pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Latte	Espresso Fidejuzare	Espresso Walk-in	Credit Espresso Extra	Credit Refinance	Credit Refinance Extra	Liber Card	Linia de credit Revolving pentru persoane fizice	Credite imobiliare
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Anuități lunare sau plăți lunare descrescătoare	Anuități lunare sau plăți lunare descrescătoare	Anuități lunare	Anuități lunare	Anuități lunare	Anuități lunare	Anuități lunare	Anuități lunare	Plăți lunare egale, conform Planurilor de achitare la Cureanță.	La necesitate - mijlocului limitat/datorice la credit pe parcurșul 36 luni.	Anuități lunare sau plăți lunare descrescătoare
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate;	Buletin de identitate; Buletin de identitate-fidejuzor;	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate
	Pentru deținătorii cardurilor salariale în cadrul MAIB și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. În alte cazuri se prezintă documente de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. În alte cazuri se prezintă documente de confirmare a veniturilor.	Confirmarea indirectă a veniturilor prin istoria creditării	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB, precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB, precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Confirmarea indirectă a veniturilor prin istoria creditării / Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB, precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB, precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Confirmarea indirectă a veniturilor prin istoria creditării / Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB, precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB, precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. Banca are dreptul de a solicita documente justificative ale veniturilor, pentru îndeplinirea cerințelor de gradabilitate specifice activității bancare.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. În alte cazuri se prezintă documente de confirmare a veniturilor.	Pentru clienții la care veniturile pot fi confirmate prin efectuarea verificărilor Serviciului Fiscal de Stat nu se vor prezenta documente confirmative, pentru restul categoriilor se prezintă documente de confirmare a veniturilor.
	Extrasa din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă	În cazul propunerii în ipotecă a bunului imobil. Extrasa din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă	Extrasa din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	În cazul propunerii în ipotecă a bunului imobil. Extrasa din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă
	Certificat eliberat de Agenția Serviciilor Publice care confirmă că suprafața locuinței deținută în proprietate exclusivă sau împreună cu alți membri ai familiei, de către Beneficiarul Programului, și, după caz, soțul/soția acestuia, nu deține suprafața locuințe precizate în cadrul Programului.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă
	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă.	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă
	X	În cazul propunerii în amănunt de depozitului: contract de depozit	X	X	X	X	X	X	X	X	În cazul propunerii în amănunt de depozitului: contract de depozit
	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Documentele privind obiectul finanțării
9. Certe minime față de client pentru eliberarea creditului	a) să fie o persoană cu capacitate deplină de exercițiu și fidejuzor; b) vârstă să fie cuprinsă de la 18 până la 50 ani la momentul depunerii solicitării de credit, dar cu un deplasament vizat de pensie sau de rambursare finală a Creditului; c) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; d) să fie angajat în câmpul muncii sau să fie pensionar pe limita de vârstă/vechime în muncă cu venit confirmat conform instrucțiilor băncii; e) să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; f) să dispună de istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii.	a) să fie o persoană cu capacitate deplină de exercițiu și fidejuzor; b) vârstă să fie cuprinsă de la 21 ani la momentul solicitării, dar să nu deplasească de 6 ani la data rambursării finale a Creditului; c) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; d) să fie angajat în câmpul muncii sau să fie pensionar pe limita de vârstă/vechime în muncă cu venit confirmat conform instrucțiilor băncii; e) să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; f) să dispună de istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii.	a) să fie o persoană cu capacitate deplină de exercițiu și fidejuzor; b) vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); c) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; d) să fie angajat în câmpul muncii sau să fie pensionar pe limita de vârstă/vechime în muncă cu venit confirmat conform instrucțiilor băncii; e) să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; f) să dispună de istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii.	a) să fie o persoană cu capacitate deplină de exercițiu și fidejuzor; b) vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); c) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; d) să fie angajat în câmpul muncii sau să fie pensionar pe limita de vârstă/vechime în muncă cu venit confirmat conform instrucțiilor băncii; e) să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; f) să dispună de istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii.	a) să fie o persoană cu capacitate deplină de exercițiu și fidejuzor; b) vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); c) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; d) să fie angajat în câmpul muncii sau să fie pensionar pe limita de vârstă/vechime în muncă cu venit confirmat conform instrucțiilor băncii; e) să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; f) să dispună de istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii.	a) să fie o persoană cu capacitate deplină de exercițiu și fidejuzor; b) vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); c) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; d) să fie angajat în câmpul muncii sau să fie pensionar pe limita de vârstă/vechime în muncă cu venit confirmat conform instrucțiilor băncii; e) să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; f) să dispună de istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii.	1. rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM; 2. vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); 3. să dețină istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii; 4. beneficiar în prezent de produse creditare în alte instituții de finanțare;	1. rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM; 2. vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); 3. să dețină istoric creditat pozitiv conform instrucțiilor băncii; 4. beneficiar în prezent de produse creditare în alte instituții de finanțare;	a) să fie o persoană cu capacitate deplină civică și de exercițiu drepturilor civile și de asigurare și excepții personale obligatorii creditare; b) să fie rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; c) să fie cu vârstă de minim 20 ani la data solicitării, dar să nu deplasească 70 ani la data rambursării finale a Creditului; d) să dispună de experiență minimă de cel puțin 3 luni la locul actual de muncă (cu excepția la persoane); 5. să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; 6) 3 luni la locul actual de muncă (cu minim 3 intrări salariale); 7) 0 luni la locul actual de muncă pentru angajații Băncii; 8) 0 luni la locul actual de muncă pentru pensionarii pe limita de vârstă/vechime în muncă; 9) este necesar deținerii imobilului în proprietate;	a) rezident și cetățean al RM, cu domiciliul permanent în RM; b) vârstă min. 20 ani (la momentul solicitării) - 70 ani (la data rambursării finale); Notă: pentru vârstele 20-23 ani, vor fi stabilite alte rate de dobânzilor, în conformanță cu Politiciile Dobânzilor, în vigoare; c) să dispună de experiență minimă: d) 3 luni la locul actual de muncă (cu minim 3 intrări salariale); e) 0 luni la locul actual de muncă pentru angajații Băncii; f) 0 luni pentru pensionarii pe limita de vârstă/vechime în muncă, dacă se au în calcul doar pensia; g) venit net, confirmat, de minim 2400 lei lunar.	b) să fie trecut de vârstă de 20 ani (la data solicitării Creditului), dar să nu deplasească 70 ani (la data rambursării finale a Creditului); c) să fie rezident și cetățean al RM cu domiciliul permanent în RM, ce dispune de act de identitate corespunzător, eliberat de organele abilitate ale RM; (inclusiv persoane care se află temporar peste hotarele țării ca lucrător migranți); d) să dispună de experiență minimă de muncă de cel puțin 3 luni la locul actual de muncă (pentru salariați) și pentru lucrătorii migranți (cu excepția la persoane); 5. să dispună de veniturile oficiale conform instrucțiilor băncii; 6) 3 luni pentru beneficiarii de remitere; 7. să aibă cel puțin 12 luni efectuate plăți pentru refinanțarea creditelor; e) să dispună de salaria net/ pensie/ venit net, venit net din remitere, venit net realizat în strălătime conform Instrucțiilor Băncii.

Tipurile de credite acordate pentru consumatori

Denumirea informației dezvăluite	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credite pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Late	Espresso Fidejuzare	Espresso Walk-in	Credit Espresso Extra	Credit Refinance	Credit Refinance Extra	Liber Card	Linia de credit Revolving pentru persoane fizice	Credite imobiliare
10. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Ipoteca bunului imobil procurat din contul creditului	Ipoteca bunului imobil sau Cajul mijloacelor bănești, constituit prin control, din contul de depozit-garanție	Ipoteca bunului imobil locuit propriu sau în proprietatea rudelor de gr.I Fidejuzare - la necesitate.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fără fidejuzare.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fără fidejuzare.	Nu se solicita gaj/ipotecă.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fără fidejuzare.	Nu se solicita gaj/ipotecă.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fidejuzare - la necesitate	Nu se solicita gaj/ipotecă (excepție Revolving Depunator, pentru care se perfectează gajul mijloacelor bănești). Fidejuzare - la necesitate	Ipoteca bunului imobil sau Cajul mijloacelor bănești, constituit prin control, din contul de depozit-garanție
11. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,15% zilnic de la suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,2% zilnic minimă 20 lei zi.	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,15% zilnic de la suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată;	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată;	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată;	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată;	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată;	Dobânda de întârziere la datorez restanți după depășirea a 6 zile de restanță - 36,5% anual (0,1 per zi).	1) Penalitate pentru descoperirea nepermisă de cont (dobânda aplicată la suma descoperirii nepermise din prima zi a înregistrării până în ziua a 120-a inclusiv) - 40% anual; 2) Dobânda aplicată la credit restant după depășirea a 120 de zile de restanță - rata dobânzii în vigoare +5 p.p.	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,15% zilnic de la suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere
12. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Se va modifica trimestrial, fiind stabilită în funcție de valoarea ratei de referință pentru Programul publicitar de către Banca Națională a Moldovei (calculată ca rata medie ponderată a dobânzilor la depozitele noi atase în valuta națională cu termenul de la 6 la 12 luni) plus o marjă Băncii fixate la data acordării Creditului	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale
13. Menționarea faptului că în creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atasează la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valută străină, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Plățile vor efectua în MDL în cursul de vânzare al Băncii din ziua efectuării achitării
14. Modalitatea de aplicare a cursului și valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atasează la cursul valutei străine	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Plățile vor efectua în MDL în cursul de vânzare al Băncii din ziua efectuării achitării

* Calculul surselor apromovite și pot varia semnificativ în dependență de data acordării creditului și plății pentru credit

Vice-președintele al Comitetului de Conducere al Băncii Dumitru Baxan _____ I.S.

Date: 17 Iunie 2021